



ประกาศจังหวัดสิงห์บุรี
เรื่อง การประมูลขายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้าง

ด้วยจังหวัดสิงห์บุรี มีความประสงค์จะประมูลขายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้างสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดสิงห์บุรี จำนวน ๓ หลัง ได้แก่ บ้านพักข้าราชการ ระดับ ๑-๒ จำนวน ๒ หลัง และบ้านพักข้าราชการ ระดับ ๓-๔ จำนวน ๑ หลัง

๑. เงื่อนไขการประมูลขายทอดตลาด

๑.๑ การประมูลขายทอดตลาด จะดำเนินการขายตามวิธีการที่กำหนดไว้ในประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ บรรพ ๓ ลักษณะ ๑ หมวด ๔ ส่วนที่ ๓ โดยการขายทอดตลาด

๑.๒ ผู้ประมูลซื้อต้องแสดงบัตรประจำตัวต่อคณะกรรมการขายทอดตลาดและเข้าสู่ราคาของตนด้วยปากเปล่า โดยเสนอราคาเป็นราคารวมบ้านพักข้าราชการ จำนวน ๓ หลัง หากผู้ราคาได้สูงสุดและคณะกรรมการพิจารณาให้เป็นผู้ซื้อได้ก็จะแสดงความตกลงด้วยการเคาะไม้ และผู้ชนะการประมูลจะต้องชำระเงินตามที่เสนอทั้งหมด (๑๐๐ %) และคณะกรรมการขายทอดตลาดจะออกใบสำคัญรับเงินไว้เป็นหลักฐาน

๑.๓ จังหวัดสิงห์บุรีสงวนไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่ทำการตกลงขายให้แก่ผู้เสนอราคาสูงสุด หากเห็นว่าราคาสูงสุดนั้นยังไม่เพียงพอ หรือจะยกเลิกการขายทอดตลาดครั้งนี้เสียก็ได้ โดยคำนึงถึงประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ ในกรณีเช่นนี้ผู้เสนอราคาจะเรียกค่าเสียหายหรือฟ้องร้องใด ๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

๑.๔ ผู้ประมูลซื้อได้จะต้องรื้อถอนและนำวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างออกไปให้พ้นจากบริเวณนั้นภายใน ๗ วัน หากไม่ดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในเวลาดังกล่าวจะต้องถูกปรับเป็นรายวันๆ ละ ๑๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) นับแต่เมื่อพ้นกำหนดเวลานั้น จนถึงวันที่นำวัสดุออกไปจนหมดสิ้น

๒. กำหนดวันขายทอดตลาด

จังหวัดสิงห์บุรี จะทำการประมูลขายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้างสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดสิงห์บุรี จำนวน ๓ หลัง ได้แก่ บ้านพักข้าราชการ ระดับ ๑-๒ จำนวน ๒ หลัง และบ้านพักข้าราชการ ระดับ ๓-๔ จำนวน ๑ หลัง ในวันที่ ๑๗ กันยายน ๒๕๕๙ ณ สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดสิงห์บุรี ลงทะเบียนเวลา ๐๙.๓๐ น. เริ่มทำการประมูล เวลา ๑๐.๐๐ น.

ผู้สนใจที่จะเข้าทำการประมูลราคาติดต่อขอทราบรายละเอียดได้ที่งานพัสดุ กลุ่มงานบริหารทั่วไป สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดสิงห์บุรี หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐ ๓๖๘๑ ๓๔๙๓ ต่อ ๑๑๙ ในวันและเวลาราชการ และดูสภาพสิ่งปลูกสร้างได้ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๕ กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๙

(นายปรารณา ประสงค์ดี)

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดสิงห์บุรี

ประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ บรรพ ๓ ลักษณะ ๑ หมวด ๔ ส่วนที่ ๓

ขายทอดตลาด

มาตรา ๕๐๙ การขายทอดตลาดย่อมบริบูรณ์ เมื่อผู้ทอดตลาดแสดงความตกลงด้วย
เคาะไม้หรือด้วยกิริยาอื่นใดอย่างหนึ่งตามจารีตประเพณีในการขายทอดตลาด ถ้ายังมีได้แสดง
เช่นนั้นอยู่ตราบดีท่านว่าผู้สุ้ราคาจะถอนคำสุ้ราคาของตนเสียก็ยงถอนได้

มาตรา ๕๑๐ ผู้ซื้อในการขายทอดตลาดจะต้องทำตามคำโฆษณาบอกขาย และตาม
ความข้ออื่น ๆ ซึ่งผู้ทอดตลาดได้แถลงก่อนเมดิมีการสุ้ราคาทรัพย์สินเฉพาะรายไป

มาตรา ๕๑๑ ท่านห้ามมิให้ผู้ทอดตลาดเข้าสุ้ราคา หรือใช้ให้ผู้อื่นผู้ใดเข้าสุ้ราคาใน
การทอดตลาดซึ่งตนเป็นผู้อำนวยการเอง

มาตรา ๕๑๒ ท่านห้ามมิให้ผู้ขายเข้าสุ้ราคาเอง หรือใช้ให้ผู้อื่นผู้ใดเข้าสุ้ราคา เว้นแต่
จะได้แถลงไว้โดยเฉพาะในคำโฆษณาบอกการทอดตลาดนั้นว่าผู้ขายถือสิทธิที่จะเข้าสุ้ราคาด้วย

มาตรา ๕๑๓ เมื่อใดผู้ทอดตลาดเห็นว่าราคาซึ่งผู้สุ้สูงสุดนั้นยังไม่เพียงพอ ผู้ทอดตลาด
อาจถอนทรัพย์สินจากการทอดตลาดได้

มาตรา ๕๑๔ ผู้สุ้ราคาย่อมพ้นความผูกพันในราคาซึ่งตนสุ้แต่ขณะเมื่อมีผู้อื่นสุ้ราคาขึ้น
ไป ไม่ว่าจะการที่ผู้อื่นสุ้ขึ้นจะสมบูรณ์หรือมิสมบูรณ์ประการใด อีกประการหนึ่งเมื่อใดถอนทรัพย์สินราย
นั้นจากการทอดตลาด ผู้สุ้ราคาก็พ้นความผูกพันแต่ขณะที่ถอนนั้นดจกัน

มาตรา ๕๑๕ ผู้สุ้ราคาสูงสุดต้องใช้ราคาเป็นเงินสด เมื่อการซื้อขายบริบูรณ์ หรือตาม
เวลาที่กำหนดไว้ในคำโฆษณาบอกขาย

มาตรา ๕๑๖ ถ้าผู้สุ้ราคาสูงสุดละเลยเสียไม่ใช้ราคาไซ้ ท่านให้ผู้ทอดตลาดเอา
ทรัพย์สินนั้นออกขายอีกซ้ำหนึ่ง ถ้าและได้เงินเป็นจำนวนสุทธิไม่คุ้มราคาและค่าขายทอดตลาดชั้นเดิม
ผู้สุ้ราคาเดิมคนนั้นต้องรับผิดชอบในส่วนที่ขาด

มาตรา ๕๑๗ ถ้าเงินรายได้ในการทอดตลาดส่วนหนึ่งส่วนใดค้างชำระอยู่ เพราะเหตุ
ผู้ทอดตลาดละเลยไม่บังคับตามบทในมาตรา ๕๑๕ หรือมาตรา ๕๑๖ ไซ้ ท่านว่าผู้ทอดตลาดจะต้อง
รับผิดชอบ
